

U C H W A Ł A Nr XLVIII/342/06

Rady Gminy Rewal z dnia 30 maja 2006 roku

w sprawie **wprowadzenia zmian w uchwale.**

Na podstawie art. 68 ust. 1 pkt 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2004 Nr 261, poz. 2603 – zmiana z 2004 r. Nr 281, poz. 2782; z 2005 r. Nr 130, poz. 1087, Nr 169, poz. 1420 i 175, poz. 1459) oraz art. 18 ust.2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 Nr 142 poz.1591 – zmiana: Dz.U. z 2002 r. Nr 23, poz.220, Nr 2, poz.558, Nr 113 poz.984 i Nr 214, poz.1806, z 2003 r. Nr 80, poz.717, Nr 162, poz.1568, z 2004 r. Nr 102, poz.1055 i Nr 116, poz.1203; z 2005 r. Nr 172, poz.1441, oraz z 2006 r. Nr 17, poz. 128) Rada Gminy uchwala, co następuje:

§ 1. W uchwale Nr V/17/98 Rady Gminy w Rewalu z dnia 11 grudnia 1998 roku w sprawie udzielania bonifikat i stosowania stawek oprocentowania przy sprzedaży lokali mieszkalnych dokonuje się zmiany w następujący sposób:

§ 1 ust. 2, pkt.„a” otrzymuje brzmienie:

„ ustaloną cenę sprzedaży obniżyć o 50 %, a pozostała część ceny sprzedaży rozłożyć na raty.”

§ 1 ust. 2 ostatnie zdanie otrzymuje brzmienie:

„Ustalenia te nie dotyczą lokali mających mniejszy niż 10 letni okres użytkowania”.

Pozostałe ustalenia zawarte w uchwale pozostają bez zmian .

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady

Anna Dejnakowska

Uzasadnienie

Intencją zmiany uchwały jest określenie nowej zasady wnoszenia zapłaty za nabytą nieruchomość przez najemcę lokalu w budynku wielolokalowym.

Zgodnie z treścią obowiązującej na dzień dzisiejszy uchwały Nr V/17/98 Rady Gminy w Rewalu z dnia 11 grudnia 1998 roku w sprawie udzielania bonifikat i stosowania stawek oprocentowania przy sprzedaży lokali mieszkalnych osoby przez 5 lat wносиły 1/10 ceny nabycia natomiast po upływie 5 lat, pozostałe 5 rat wynoszących 1/10 ceny sprzedaży ulegało umorzeniu w ramach bonifikaty.

Zgodnie z nową zasadą :

- Bonifikata w wysokości 50 % zostałaaby udzielona w dniu podpisania protokołu sprzedaży ,
- Pozostałą kwotę wynoszącą 50 % należności można rozłożyć na raty.